

Comune di Bellinzago Novarese (Novara)

APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA AI FINI RESIDENZIALI, AI SENSI DELL'ART. 43 DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I. PRESENTATO DAL SIG. SCHETTINI FRANCESCO – CLIMA HOUSE S.R.L

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Premesso che il Comune di Bellinzago Novarese è dotato di P.R.G.C. approvato ai sensi della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. con D.G.R. n. 6-1226 del 6.11.2000;

Visto l'art. 43 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;

RENDE NOTO

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n.50 del 09.04.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo Convenzionato di libera iniziativa ai fini residenziali, ai sensi dell'art. 43 della L.R. n.56/1977 e s.m.i., presentato dal sig. Schettini Francesco – Clima House, costituito dai seguenti elaborati:

- 1d) Rilievo topografico
- 1e) Rilievo fotografico
- 2a) Relazione Illustrativa e finanziaria
- 2e) Planimetria catastale con elenco delle proprietà
- 2f) Norme specifiche di attuazione
- 2i) Illustrazioni grafiche
- 2m) Computo metrico estimativo delle opere di Urbanizzazione
- 2n) Piano Particolareggiato approvato nel 2004
- 3a) Schema di Convenzione
- Relazione geologico - tecnica
- Scheda geologico tecnica di P.E.C.
- Carta geologica con elementi geomorfologici e litotecnici
- Carta geoidrogeologica
- Carta di sintesi delle pericolosità geomorfologica ed idoneità all'utilizzazione urbanistica sovrapposta alle azione di piano - stralcio
- Verifica di assoggettabilità alla VAS
- Controdeduzioni alle osservazioni di carattere ambientale e urbanistico"
- Tav. 001 Planimetria Catastale e di PRGC vigente
- Tav. 002 Planimetria catastale con indicazione aree in cessione
- Tav. 003 Planimetria catastale con indicazione delle opere di urbanizzazione
- Tav. 004 Planimetria catastale con indicazione dei volumi sul lotto
- Tav. 005 Segnaletica

Che L'Autorità Competente con Determinazione n.138 del 29.03.2019, ha escluso il Piano Esecutivo dalle successive fasi di valutazione Ambientale Strategica.

Che detto Piano Esecutivo unitamente al predetto atto deliberativo sono consultabili sul sito internet istituzionale del Comune di Bellinzago Novarese, <http://www.comune.bellinzago.no.it>, divenendo efficace alla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte

Il Responsabile dell' Area Tecnica
Geom. Vito Battioni
F.to Digitalmente